

Kaveloppervlaktes scherf 17B		
bouwnummer	woningtype	Area
01	A1	230,4 m <sup>2</sup>
02	B2	139,3 m <sup>2</sup>
03	B1s	139,1 m <sup>2</sup>
04	B1	138,9 m <sup>2</sup>
05	A2s	167,3 m <sup>2</sup>
06	A1	243,2 m <sup>2</sup>
07	C1s	129,6 m <sup>2</sup>
08	C1	129,4 m <sup>2</sup>
09	C1s	129,2 m <sup>2</sup>
10	C2	124,4 m <sup>2</sup>
11	A3s	229,9 m <sup>2</sup>
12	A4	238,6 m <sup>2</sup>
13	C3s	125,4 m <sup>2</sup>
14	A5s	226,2 m <sup>2</sup>
15	A6	133,4 m <sup>2</sup>
16	B3s	123,6 m <sup>2</sup>
17	B3	123,6 m <sup>2</sup>
18	B3s	123,6 m <sup>2</sup>
19	D1	124,8 m <sup>2</sup>
20	D2	124,8 m <sup>2</sup>
21	B4	123,6 m <sup>2</sup>
22	A6s	146,9 m <sup>2</sup>



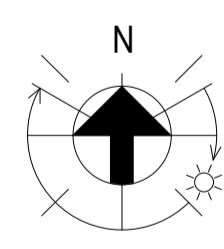
**DISCLAIMER**  
de exacte positie van de gemetselde berging zal afgestemd worden met ontwikkelaar Roosdom Tijhuis (buurperceel)

**RENVOOI**

**KADASTRAAL BEKEND**

GEMEENTE : Ede  
 SECTIE : N  
 NUMMERS : 3198  
 Verkeveling en invulling openbare ruimte volgens:  
 Tekening : vastgesteld DOIP+ Kernstem B West d.d. jaarschijf 2024 V0.07  
 Door : Gemeente Ede, Ruimtelijke Ontwikkeling en Grondzaken

- voordeur woningen
- parkeren op eigen terrein
- 04 Bs bouwtype en bouwnummer
- beukenhaag
- liguster
- veldesdoom
- gaashekwerk met Hedera, hoog circa 1800mm
- optie gaashekwerk met Hedera, hoog circa 1800mm
- poort
- optie poort
- berging
- recht van overpad



**PROJECT:**  
**Scherf 17B**  
 Ede  
 Kernstem West  
**OPDRACHTGEVER:**  
**Lithos Bouw & Ontwikkeling b.v.**  
 Spaceshuttle 38, 3824 ML AMERSFOORT  
 Postbus 2634, 3800 GD AMERSFOORT  
**ONTSCHRIJVING:**  
**Situatie**

**Palazzo bv**  
 Postbus 1029 6820 BA Duiven  
 Raso 16 6921 RV Duiven  
 026 319 32 00  
 duiven@palazzogroep.nl  
 www.palazzogroep.nl

SCHAAL:	FORMAAT:	DATUM:	FASE:	STATUS:
1:200	A1	23-05-2024	Verkoop	Definitief
ARCHITECT:	MODELLEUR:	PROJECTLEIDER:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:
EvD	RA	SvL	23.088	VK-00

DEZE TEKENING MAG ALLEEN MET SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN PALAZZO WORDEN DOORGEGEVEN, GEKOPIEERD, DANWEL OP EEN ANDERE MANIER WORDEN VERMEINGVULDIGD.