

Keuzelijst Bouwkundige keuzelijst

Datum

Project

Groenezoom fase 2

Bouwnummer

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Bouwkundige keuzelijst

Ruwbouw

Ruwbouwopties

☐

B01-127

Uitbouw aan de achterzijde 120 cm diep

€ 18.600,00

- uitbouw conform de bijgevoegde tekening
- afwerking conform de Technische Omschrijving
- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 8 t/m 12 en 21 t/m 28

Ruwbouwopties

☐

B01-127

Uitbouw aan de achterzijde 120 cm diep

€ 20.595,00

- uitbouw conform de bijgevoegde tekening
- afwerking conform de Technische Omschrijving
- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 2 t/m 7 en 13 t/m 20

Ruwbouwopties

☐

B01-127

Uitbouw aan de achterzijde 120 cm diep

€ 21.000,00

- uitbouw conform de bijgevoegde tekening
- afwerking conform de Technische Omschrijving
- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 1

Ruwbouwopties

☐

B01-246

Uitbouw aan de achterzijde 240 cm diep

€ 23.200,00

- uitbouw conform de bijgevoegde tekening
- afwerking conform de Technische Omschrijving
- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening
- inclusief 2 PV(zonne)panelen extra ivm wet- en regelgeving
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 8 t/m 12 en 21 t/m 28

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B01-246	Uitbouw aan de achterzijde 240cm diep	€ 24.950,00
<ul style="list-style-type: none">- uitbouw conform de bijgevoegde tekening- afwerking conform de Technische Omschrijving- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 2 t/m 7 en 13 t/m 20			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B01-246	Uitbouw aan de achterzijde 240 cm diep	€ 26.195,00
<ul style="list-style-type: none">- uitbouw conform de bijgevoegde tekening- afwerking conform de Technische Omschrijving- installaties aangepast conform de bijgevoegde tekening- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 1			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-111	Kozijn voorgevel (keuken) voorzien van borstwering	€ 1.550,00
<ul style="list-style-type: none">- Kozijn wordt aangepast als getekend in optietekening- binnenzijde loopt wand door tot onderzijde tussendorpel- maakt mogelijk om keuken tegen voorgevel te plaatsen- Let op raam blijft draaikiep dit ivm plaatsing van bijvoorbeeld kraan- deze optie is mogelijk bij bwnr 8 t/m 12 en 21 t/m 28			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B20-21	Het vergroten van de badkamer met circa 800 mm	€ 1.800,00
<ul style="list-style-type: none">- uitvoering conform bijgevoegde tekening- installaties conform bijgevoegde tekening- inclusief extra wand- en vloertegels van de standaard tegels- Let op: Indien nodig wordt radiator verplaatst in de aanliggende slaapkamer.- deze optie is mogelijk bij Bwnr 2 t/m 7			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B20-21	Het vergroten van de badkamer met circa 600 mm	€ 1.500,00
<ul style="list-style-type: none">- uitvoering conform bijgevoegde tekening- installaties conform bijgevoegde tekening- inclusief extra wand- en vloertegels van de standaard tegels- Let op: Indien nodig wordt radiator verplaatst in de aanliggende slaapkamer- deze optie is mogelijk bij Bwnr 1 8t/m 28			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27	Toelichting op het gebruik van de zolder	€ 0,00
De zolder is een onbenoemde ruimte. Dat betekent dat niet alle voorzieningen			

zijn aangebracht om hiervan een gebruiksruimte te maken. Te denken valt bijvoorbeeld aan verwarming, ventilatie, daglicht, geluidwering gevel etc. Indien u kiest voor een (dak)raam/dakkapel dan blijft de zolder nog steeds een onbenoemde ruimte.

Ruwbouwopties

- | | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | B27-11 | Een dakkapel op de voorgevel, 300 cm breed | € 11.595,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- dakkapel conform bijgevoegde tekening- binnenzijde als binnenzijde dakplaat afgewerkt- buitenzijde met onderhoudsarme beplating- voorzien van 2 draaikiepraam en 1 ventilatierooster en overige met vastglas- deze optie is mogelijk bij bwnr 8 t/m 12 21 t/m 28 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | B27-10 | Een dakkapel op de voorgevel, 215 cm breed | € 10.495,00 |
| <p>Een dakkapel op de voorgevel, 215 cm breed</p> <ul style="list-style-type: none">- dakkapel conform bijgevoegde tekening- binnenzijde als binnenzijde dakplaat afgewerkt- buitenzijde met onderhoudsarme beplating- voorzien van 2 draaikiepraam en 1 ventilatierooster en overige met vastglas- deze optie is mogelijk bij bwnr 2 t/m 12 21 t/m 28 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|---------------|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> | B27-10 | Een dakkapel op de zijgevel, 300 cm breed | € 11.595,00 |
| <p>Een dakkapel op de achtergevel, 300 cm breed</p> <ul style="list-style-type: none">- dakkapel conform bijgevoegde tekening- binnenzijde als binnenzijde dakplaat afgewerkt- buitenzijde met onderhoudsarme beplating- voorzien van 2 draaikiepraam en 1 ventilatierooster en overige met vastglas- deze optie is mogelijk bij bwnr 1 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|---------------|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> | B27-11 | Een dakkapel op de zijgevel, 300 cm breed | € 11.595,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- dakkapel conform bijgevoegde tekening- binnenzijde als binnenzijde dakplaat afgewerkt- buitenzijde met onderhoudsarme beplating- voorzien van 2 draaikiepraam en 1 ventilatierooster en overige met vastglas- deze optie is mogelijk bij bwnr 1 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | B27-11 | Een dakkapel op de achtergevel, 300 cm breed | € 11.595,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- dakkapel conform bijgevoegde tekening- binnenzijde als binnenzijde dakplaat afgewerkt | | | |

- buitenzijde met onderhoudsarme beplating
- voorzien van 2 draaikiepraam en 1 ventilatierooster en overige met vastglas
- deze optie is mogelijk bij bwnr 21 t/m 28

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-19	Voordelen voor het kiezen van een dakkapel tijdens de bouw:	€ 0,00
		<ul style="list-style-type: none">+ geen verzwakking en later doorzakken van de kap, doordat de kap constructief opnieuw wordt berekend en hierop wordt aangepast (daardoor geen extra balken onder de kap)+ inclusief eventuele aanvraag vergunning+ garantie Woningborg wordt behouden+ alles wordt voor u geregeld+ bij oplevering direct gereed voor gebruik	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-01	Een dakraam van 114 cm breed, op positie 1	€ 1.425,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)- Principe positie Voorgevel en in de buurt van de trap- Deze optie is mogelijk bij bwnr 1 t/m 12	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-01S	Een dakraam (Velux) van 114 cm breed, op positie 1 met buitenscreens (zonwering)	€ 1.750,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)- Principe positie Voorgevel en in de buurt van de trap- Deze optie heeft buitenscreens, aan zonbelaste zijde moet screen ivm regelgeving.- Deze optie is mogelijk bij bwnr 21 t/m 28	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-02	Een dakraam van 114 cm breed, op positie 2	€ 1.425,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen	

- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)
- Principe positie Voorgevel en juist NIET in de buurt van de trap
- Deze optie is mogelijk bij bwnr 1 t/m 12

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-02S	Een dakraam (Velux) van 114 cm breed, op positie 2 met buitenscreens (zonwering)	€ 1.750,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)- Deze optie heeft buitenscreens, aan zonbelaste zijde moet screen ivm regelgeving.- Principe positie Voorgevel en in de buurt van de trap- Deze optie is mogelijk bij bwnr 21 t/m 28	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-03	Een dakraam van 114 cm breed, op positie 3	€ 1.425,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)- Principe positie Achtergevel en in de buurt van de trap- Deze optie is mogelijk bij bwnr(s): 1 en 21 t/m 28	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-03S	Een dakraam (Velux) van 114 cm breed, op positie 3 met buitenscreens (zonwering)	€ 1.750,00
		<ul style="list-style-type: none">- dakraam conform bijgaande tekening- Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm.- voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering- de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen- positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.)- Principe positie Achtergevel en in de buurt van de trap- Deze optie heeft buitenscreens, aan zonbelaste zijde moet screen ivm regelgeving.- Deze optie is mogelijk bij bwnr(s): 2 t/m 12	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-04	Een dakraam van 114 cm breed, op positie 4	€ 1.425,00
		<ul style="list-style-type: none"> - dakraam conform bijgaande tekening - Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm. - voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering - de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen - positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.) - Principe positie Achtergevel en juist NIET in de buurt van de trap - Deze optie is mogelijk bij bwnr(s): 21 t/m 28 	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-04S	Een dakraam (Velux) van 114 cm breed, op positie 4 met buitenscreens (zonwering)	€ 1.750,00
		<ul style="list-style-type: none"> - dakraam conform bijgaande tekening - Velux GGL SK06 2070, afmeting circa 114cm x 118cm. - voorzien van HR++ glas en in witte uitvoering - de positie van het dakraam kan iets verschuiven door de technische uitvoering van de kap en de verdeling van de dakpannen - Deze optie heeft buitenscreens, aan zonbelaste zijde moet screen ivm regelgeving. - positie dakraam alleen mogelijk indien dak dit toelaat (denk aan dakvorm doorvoeringen e.d.) - Principe positie Achtergevel en in de buurt van de trap - Deze optie is mogelijk bij bwnr(s): 2 t/m 12 	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-46	Draaikiepraam 1ste verdieping zijgevel	€ 800,00
		<p>Draaikiepraam 1ste verdieping zijgevel i.p.v vast glas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deze optie is mogelijk bij de Bwnr 1 t/m 7 	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B27-21-05	Standaard dakraam laten vervallen i.v.m. keuze groot dakraam of dakkapel	€ -450,00
		<p>Hiermee vervalt kleine dakraam, alleen in combinatie met ander dakraam of dakkapel</p> <p>Deze optie is mogelijk bij bwnr 9, 10, 11, 22, 23, 26, 27</p>	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-30	Letselwerende beglazing op de begane grond	n.t.b.
		<p>Standaard wordt glas aangebracht dat voldoet aan de eisen van het Bouwbesluit. Aanvullend kunt u kiezen om beglazing in kozijnen zonder metselwerk borstwering uit te voeren in letselwerende beglazing, de binnen- en buitenruit worden dan gelaagd uitgevoerd, volgens het voorschrift NEN 3569. Dit betreft de beglazing van :</p>	

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-17	Een deurkozijn van de woning naar de berging (alleen bij uitbouw)	€ 3.100,00
<ul style="list-style-type: none"> - kozijn uitvoering als buitenkozijn, met een dichte deur, voorzien van slot - kozijn en deur worden brandwerend uitgevoerd - naast het kozijn minimaal 30 cm. kalkzandsteen - scharnierzijde aan achtergevel, en deur draait de berging in - aan woningzijde boven het kozijn een terugliggend, geïsoleerd paneel - inclusief stalen opvangconstructies t.b.v. bovenliggende vloeren - inclusief 1 PV(zonne)paneel extra ivm wet- en regelgeving - deze optie is mogelijk bij Bwnr 1 t/m 8, 21, 24, 25, 26 			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-45	Een dubbele houten deur in de berging	€ 2.950,00
<ul style="list-style-type: none"> - kanteldeur wijzigen in een houten kozijn met 2 dichte deuren - afmeting van de sparing in het metselwerk blijft gelijk - deuren draaien naar buiten en worden voorzien van een ventilatievoorziening - deze optie is mogelijk bij Bwnr 1 t/m 8, 12, 21, 24, 25, 26 			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-45	Achterpui met enkele deur vervangen voor een dubbele deur	€ 1.995,00
<ul style="list-style-type: none"> - de achterpui met enkele deur wordt vervangen door een achterpui met dubbele deuren en twee zijlichten - afmeting van de sparing in het metselwerk blijft gelijk - deuren draaien naar buiten - uitvoering met 1 loopdeur en 1 passieve deur - deze optie is mogelijk bij Bwnr 8 t/m 28 			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B31-50A	Loopdeur dubbele deur verplaatsen andere zijde	€ 150,00
<p>Loopdeur dubbele deur verplaatsen andere zijde, hierin is de standaard loopdeur het zelfde draaiend als de deur met een enkele deur. Hiermee zal de loopdeur dus verplaatst worden naar de andere zijde.</p> <p>LET OP: Bij rijwoning is deze optie alleen te kiezen als u heeft gekozen voor een dubbele deur.</p> <ul style="list-style-type: none"> - deze optie is mogelijk bij Bwnr 1 t/m 28 			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	C24-20	Zoldertrap uitvoeren als dichte trap	€ 415,00
<ul style="list-style-type: none"> - de open vurenhouten trap wordt uitgevoerd als dichte vurenhouten trap - de trap wordt dekkend geschilderd, met uitzondering van treden, stootborden, en de onderzijde van de trap - de trap is in de fabriek reeds eenmaal voorbehandeld 			

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|---------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> | C32-15 | Het wijzigen van de draairichting van de deur | € 75,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- omdraaien van draairichting binnendeur- exclusief aanpassing van de installaties, zoals schakelaar naar andere zijde- overige installatie-opties (zoals verwarming, eventuele rookmelders, extra wandcontactdozen of lichtpunten) dient u zelf op te nemen met de installateur. | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|---------------|--|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | C80-03 | Looppoort in hekwerk achtertuin | € 1.250,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- aanbrengen van een houten looppoort (op stalen frame) in het gaashekwerk van uw achtertuin- hekwerk voorzien van cilinderslot gelijksluitend met de woning- positie conform optietekening- deze optie is mogelijk bij bwnr 1, 2, 12, 14 t/m 18, 21, 25 en 26 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|---------------|--------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | C80-02 | Gaashekwerk | € 95,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- gaashekwerk aan achterzijde van de tuin- zie de blauwe lijn in de situatietekening- voorzien van heder, ca. 5 stuks per m1, hoogte 80/100cm- prijs is per m1- deze optie is mogelijk bij bwnr 1, 2, 12, 13 t/m 19, 25 en 26 | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|---|-----------|--|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 99 | Vink aan dat u op de hoogte bent van afwijkend energielabel | n.t.b. |
| <p>PV-panelen (zonnepanelen):
Uw woning voldoet in de basis aan Energielabel A+++. Hiervoor zijn, afhankelijk van de oriëntatie, een aantal PV panelen benodigd.
Ten gevolge van ruwbouwkeuzes kan het zijn dat er meer PV panelen benodigd zijn om aan Energielabel A+++ te voldoen.
Dit zullen we tijdens het kopersbeleidingstraject inzichtelijk maken en aan u voorleggen.</p> | | | |

Ruwbouwopties

- | | | | |
|--------------------------|--------------|-----------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | B99.1 | Maatwerk | n.t.b. |
|--------------------------|--------------|-----------------|---------------|

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B20-30	badkamer deur verplaatsen 2e verdieping	€ 150,00
<ul style="list-style-type: none">- uitvoering conform bijgevoegde tekening- installaties conform bijgevoegde tekening- Let op: Indien nodig wordt radiator verplaatst in de aanliggende slaapkamer.- deze optie is mogelijk bij Bwnr 13 t/m 20			

Ruwbouwopties

<input type="checkbox"/>	B20-25	slaapkamer vervalt extra toilet met inloopkast tbv slaapkamer 4	€ 3.750,00
<ul style="list-style-type: none">- uitvoering conform bijgevoegde tekening- installaties conform bijgevoegde tekening- inclusief extra wand- en vloertegels van de standaard tegels- Let op: Indien nodig wordt radiator verplaatst in de aanliggende slaapkamer.- deze optie is mogelijk bij Bwnr 2 t/m 7			

W-installatieopties

<input type="checkbox"/>	IW-02A	Buitenkraan aan de achterzijde	€ 595,00
<ul style="list-style-type: none">- het leveren en aanbrengen van een buitenkraan met gevelplaat aan de gevel, vorstvrij uitgevoerd.- positie van de kraan is nabij lichtpunt achtergevel- tenzij u in de opmerkingen anders aangeeft. Let op kan niet bij houten of gemetselde berging			

W-installatieopties

<input type="checkbox"/>	IW-02V	Buitenkraan aan de voordeur	€ 495,00
<ul style="list-style-type: none">- het leveren en aanbrengen van een buitenkraan met gevelplaat aan de gevel, vorstvrij uitgevoerd.- positie van de kraan is nabij lichtpunt voordeur- tenzij u in de opmerkingen anders aangeeft. Let op kan niet bij houten of gemetselde berging			

W-installatieopties

<input type="checkbox"/>	IW-05	Uitstortgootsteen	€ 1.500,00
<ul style="list-style-type: none">- het leveren en aansluiten van een uitstortgootsteen met koudwaterkraan (fabricaat Alape 505x330 mm) of gelijkwaardig- de waterleiding wordt afsluitbaar uitgevoerd d.m.v. een stop/aftapkraan in de meterkast.- positie: in het midden van de bergingswand die grenst aan de woning.- disclaimer, u dient zelf te zorgen voor het vorstvrij houden van deze installatie.			

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.

Keuzelijst Installatie

Datum
Project Groenezoom fase 2
Bouwnummer

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Installatie

Installaties

Installatiepunten

- | | | | |
|--|----------------|--------------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | Optie 1 | Dubbele wandcontactdoos | € 215,00 |
| Aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos (300+vloer) | | | |
-

Installatiepunten

- | | | | |
|----------------------------------|----------------|--------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | Optie 2 | Lozeleiding | € 150,00 |
| Aanbrengen van een loze leiding. | | | |
-

Installatiepunten

- | | | | |
|--|----------------|--------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | Optie 3 | CAT 6 | € 330,00 |
| Aanbrengen en bedraden van leiding met UTP (CAT 6), in de ruimte wordt de leiding afgemonteerd met een wandcontactdoos en in de meterkast met een stekker. Deze is niet aangesloten op het Centraal Antenne Systeem. Let op, een loze leiding kan maar voorzien worden van 1 type bedrading. | | | |
-

Installatiepunten

- | | | | |
|--|----------------|--|----------|
| <input type="checkbox"/> | Optie 4 | Bestaande loze leiding bedraden met CAT 6 | € 190,00 |
| Bedraden van al bestaande loze leiding met UTP (CAT 6), in de ruimte wordt de leiding afgemonteerd met een wandcontactdoos en in de meterkast met een stekker. Deze is niet aangesloten op het Centraal Antenne Systeem. Let op, een loze leiding kan maar voorzien worden van 1 type bedrading. | | | |
-

Installatiepunten

- | | | | |
|---|----------------|--|----------|
| <input type="checkbox"/> | Optie 5 | Droger groep op extra contactdoos | € 375,00 |
| Extra wandcontactdoos nabij de wasmachineaansluiting op een aparte groep t.b.v. condensdroger | | | |
-

Installatiepunten

- ☐ **Optie 6** **Kabel 10 meter (buitengevel)** € 325,00

Kabel t.b.v. eventuele tuinverlichting, de kabel eindigt nabij de gevel op een rol van 10 meter en is middels een schakelaar aangesloten. Het type kabel is yMvk-as 3x2.5mm.

Installatiepunten

- ☐ **Optie 7** **Dubbele wandcontactdoos buiten (buitengevel)** € 325,00

Aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de gevel (500+vloer)

Special E

- ☐ **E-10** **Extra elektrawensen** n.t.b.

U geeft op de tekening aan waar u uw extra elektrawensen wilt hebben. Ook kunt u gesprek aanvragen met installateur. Neem dan contact op ons op.

Special W

- ☐ **Optie 11** **Loodgieter/CV/MV** n.t.b.

U geeft op de tekening aan waar u uw extra installatiewensen wilt hebben. Ook kunt u gesprek aanvragen met installateur. Neem dan contact op ons op.

Special W

- ☐ **w-2** **vloerverwarming ipv convectoren op de 1e verdieping** € 4.000,00

alle verblijfsruimtes (slaapkamers en badkamer) krijgen vloerverwarming met eigen thermostaat
convectoren vervallen
badkamer behoud ook radiator (ivm temperatuur garantie)
in kleine slaapkamer komt verdeler met regelbalk onder een omkasting.
positie vloerverwamingsverdeler ntb

Special W

- ☐ **w-3** **vloerverwarming op zolder** € 4.100,00

op zolder komen 2 denkbeeldige zones met vloerverwarming.
Op de wand tegenover de trap komen 2 thermostaten
zolder blijft onbenoemde ruimte en temperatuur garantie blijft ook ongewijzigd voor de zolder (18 graden)
op de wand aan de trapzijde komt de verdeler met regelbalk zonder omkasting.
zones zijn voorbeeld kan naar wens aangepast worden in overleg.

Keuzelijst Sanitair en tegel keuzelijst

Datum

Project

Groenezoom fase 2

Bouwnummer

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Sanitair en tegel keuzelijst

Sanitair

Sanitairopties

- | | | | |
|---|-------------|---------------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | S-01 | Standaard sanitair | € 0,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- u kiest voor het plaatsen van het standaard sanitair- u dient wel een afspraak te maken met de showroom in verband met een toelichting op het gekozen sanitair | | | |
-

Sanitairopties

- | | | | |
|--|-------------|--|--------|
| <input type="checkbox"/> | S-11 | Sanitair volgens het showroombezoek | n.t.b. |
| <ul style="list-style-type: none">- in de showroom van onze projectleverancier kunt u het standaard sanitair bekijken. Afhankelijk van uw wensen kunt u een basisoptie kiezen, of u kunt uw sanitaire ruimtes geheel naar uw eigen wensen aanpassen- er wordt voor u een offerte gemaakt aan de hand van uw wensenpakket- wijzigingen in installaties worden door de showroom berekend en geoffreerd | | | |
-

Sanitairopties

- | | | | |
|---|--------------|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> | S-31T | De toiletruimte geheel casco opleveren | € -700,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- de afwerkvloer wordt aangebracht- het wand- en vloertegelwerk vervalt- het spuitpleisterwerk op de wanden vervalt- het spuitpleisterwerk op het plafond wordt aangebracht- de kunststenen dorpel onder de deur vervalt- het sanitair, inbouwreservoir (indien van toepassing) en kranen vervallen- riool- en waterleiding wordt op de standaard plaats, afgedopt, aangebracht- het elektra wordt op de standaard plaats afgemonteerd <p>NB: Woningborggarantie op sanitair, installatie, wand- en vloerafwerking in de toiletruimte vervalt</p> <p>Tbv vrijstaande woning indien u kiest voor casco graag in opmerking aangeven welke en het juiste aantal kiezen.</p> | | | |
-

Sanitairopties

- | | | | |
|--|--------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | S-33T | De badkamerruimte geheel casco opleveren | € -2.050,00 |
| <ul style="list-style-type: none">- de afwerkvloer vervalt | | | |

- het wand- en vloertegelwerk vervalt
 - de kunststenen dorpel onder de deur vervalt
 - het spuitpleisterwerk op het plafond wordt aangebracht
 - het sanitair, inbouwreservoir en kranen vervallen
 - riool- en waterleiding wordt op de standaard plaats, afgedopt, aangebracht
 - de radiator wordt op de standaard plaats afgemonteerd
 - het elektra wordt op de standaard plaatsen afgemonteerd
- NB: Woningborggarantie op sanitair, installatie, warmte ruimte, wand- en vloerafwerking in de badkamerruimte vervalt
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 1 t/m 12 en 21 t/m 28

Sanitairopties

- | | | | |
|--------------------------|---------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | S-33T2 | De badkamerruimte geheel casco opleveren 2e verdieping | € -1.500,00 |
|--------------------------|---------------|---|-------------|
- de afwerkvloer vervalt
 - het wand- en vloertegelwerk vervalt
 - de kunststenen dorpel onder de deur vervalt
 - het spuitpleisterwerk op het plafond wordt aangebracht
 - het sanitair, inbouwreservoir en kranen vervallen
 - riool- en waterleiding wordt op de standaard plaats, afgedopt, aangebracht
 - de radiator wordt op de standaard plaats afgemonteerd
 - het elektra wordt op de standaard plaatsen afgemonteerd
- NB: Woningborggarantie op sanitair, installatie, warmte ruimte, wand- en vloerafwerking in de badkamerruimte vervalt
- deze optie is mogelijk bij de bouwnummers: 13 t/m 20

Tegel

Tegeloorties

- | | | | |
|--------------------------|-------------|----------------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | T-01 | Standaard tegelwerk | € 0,00 |
|--------------------------|-------------|----------------------------|--------|
- u kiest voor de basis wand- en vloertegels
 - u dient wel een afspraak te maken met de showroom voor het uitkiezen van de kleuren en uitvoering van de tegels

Tegeloorties

- | | | | |
|--------------------------|-------------|--|--------|
| <input type="checkbox"/> | T-11 | Wand- en vloertegels volgens het showroombezoek | n.t.b. |
|--------------------------|-------------|--|--------|
- in de showroom van onze projectleverancier kunt u de standaard wand- en vloertegels bekijken. Ook kunt u een keuze maken uit de aangeboden opties
 - afhankelijk van uw wensen kunt u ook een geheel eigen keuze maken voor de wand- en vloertegels van uw sanitaire ruimten
 - er wordt voor u een offerte gemaakt aan de hand van uw wensenpakket

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.

Keuzelijst Keuken keuzelijst

Datum

Project

Groenezoom fase 2

Bouwnummer

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Keuken keuzelijst

Keuken

Keukenopties

☐

K-21

Installatiewijzigingen t.b.v. een andere keukenindeling

n.t.b.

- indien u heeft gekozen van een andere indeling van de keuken,
worden de aanpassingen in de installaties apart berekend

Keukenopties

☐

K-3044

Het geheel laten vervallen van de standaard keuken

€ -3.200,00

- u kiest niet voor het plaatsen van de standaard keuken
- u verzorgt zelf een keuken inclusief de coordinatie na oplevering
- de installaties worden op standaard posities afgedopt opgeleverd
- aanpassing van installaties voor uw keuken worden door u zelf geregeld
NB: Woningborg garantie op de keuken + installatiewerk vervalt

Keukenopties

☐

K-01

Standaard keuken

€ 0,00

- u kiest voor het plaatsen van de standaard keukeninrichting
- u dient wel een afspraak te maken met de showroom om uw keuze in kleuren
en greepjes kenbaar te maken

Keukenopties

☐

K-11

Keuken volgens het showroombezoek

n.t.b.

- in de showroom van onze project-keukenleverancier kunt u de standaard
keuken bekijken en aan uw wensen aan laten passen
- u kunt ook een keuken geheel naar uw eigen wens samenstellen, deze wordt
dan door de showroom verrekend met de standaard keuken
- wijzigingen in de installaties worden apart vermeld in onze optielijst
NB: De keuken wordt rechtstreeks door de leverancier met u afgerekend, dit gaat
niet via Lithos!

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.

Keuzelijst Svedex deurenkeuzes

Datum

Project

Groenezoom fase 2

Bouwnummer

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Svedex deurenkeuzes

Svedex keuzelijst

Deuren

☐

C32-10

De binnenkozijnen en binnendeuren in standaard uitvoering

€ 0,00

- u maakt geen gebruik van de optie voor luxe binnenkozijnen/deuren

Deuren

☐

C32-11

Optiepakket binnendeuren volgens Svedex keuzelijst dd.

n.t.b.

- u kunt een keuze maken uit diverse opties voor de binnenkozijnen- en deuren
- hiervoor gebruikt u de Svedex keuzeknop in Volg je Woning
- zie hiervoor de handleiding in de contractmap

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.